



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns		Rutnätspunkt
	Kvarternamn		Väg
	SÄFFLE		Gångstig
	1		Gata
	6:34		Kantsten
	Byggnader i allmänhet, takens begränsningslinjer redovisade		Bäck
	Byggnader, fasadlinjer redovisade		Dike
	Transformatorstation		Ägostagsgräns
	Staket		Järnväg
	Stödmur		Trappa
	Stant		Belysningsstolpe
	Nivåkurvor		Barrskog

GRUNDKARTA ÖVER DEL AV SÄFFLE 6:34 M.FL I SÄFFLE KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

Grundkarta är upprättad genom utdrag och komplettering av Säffle kommuns digitala baskarta 24 juni 2024

Måttklass: II
 Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30
 Koordinatsystem i höjd: RH2000

Annika Sahlén
 Planhandläggare

Emilia Persdotter
 Mätningssingenjör

Skala 1:1000 (A1)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- E_i Transformatorstation
- Z Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- dammi, Damm
- dike_i Dagvattendike

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk.

Höjd på byggnadsverk

- h_i Högsta nockhöjd är 8 meter.

Markens anordnande och vegetation

- n_i All hårdgjord mark inom kvartersmarken ska avvattnas åt dike och damm i väster

Utförande

- b_i Marken ska vara genomsläpplig.

Utnyttjandegrad

- e_i Största byggnadsarea är 50 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

Till planen hör:		<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Syltoppen

Säffle 6:34 m.fl.

Säffle kommun	Värmlands län	Beslutsdatum	Instans
Granskningshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2024-11-15	Reviderad	Laga kraft	
Kajsa Lorentzon, Planarkitekt	Daniel Nordholm, Stadsarkitekt		
Peter Pettersson, Förvaltningschef	Annika Sahlén, Planhandläggare		