

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- Område för båthus

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnadsteknik

Lägsta tillåtna nivå för färdigt golv är +46,54 m RH 2000

Dagvatten ska omhändertas lokalt

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är tio (10) år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

- Område för vilket strandskyddet upphävs

UPPLYSNINGAR

Geoteknik

Marken inom planområdet är sättningsbenägen vid uppfyllnad eller ökad belastning. Innan sådant arbete påbörjas bör sättnings- och stabilitetsförhållande utredas av geotekniker.

Grundläggning genom pålning rekommenderas. För att dimensionera grundläggning i detalj behövs kompletterande geotekniska undersökningar.

DETALJPLAN FÖR BÅTHUS, del av Säftele 6:18

TYP AV HANDLING:

PLANKARTA

STATUS:

ANTAGANDEHANDLING

BERÖRDA FÄSTIGHETER:

DEL AV SÄFFLE 6:18

**SÄFFLE KOMMUN
VÄRMLANDS LÄN**

UPPRÄTTAD:

KARLSTAD 2013-11-07

INSLÄNDE HANDLINGAR:

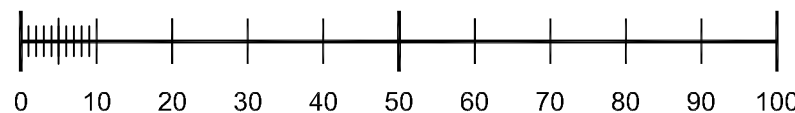
- PROGRAM
- SAMRÅDESDOKUMENT DEL 1
- BEHÖVSBEDÖMNING
- GRUNDKARTAN
- FASTIGHETSÖFVERSICHTNING
- PLANKARTA
- PLANBESKRIVNING
- SAMRÅDESDOKUMENT DEL 2
- SÄRSKILT UTLÅTANDE

Antagandehandling	sign
ANTAGEN	
LAGA KRAFT	
2013-11-19	
2013-12-18	

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | | |
|--|------|------------------|
| Fastighetsgräns | 00.0 | Avvägd höjd |
| SÄTERIET
Kvartersnamn | + | Rutnätspunkt |
| SÄFFLE
Traktnamn | — | Väg |
| 1
Registernummer för fastighet med kvartersnamn | — | Gångstig |
| 6:18
Registernummer för fastighet med traktnamn | — | Gata |
| Byggnader, takens begränsningslinjer redovisad | — | Kantsten |
| Byggnader, fasadlinjer redovisade | — | Bäck |
| Transformatorstation | — | Dike |
| Staket | — | Ägoslagsgräns |
| Häck | — | Åker |
| Stänt | — | Äng |
| Nivåkurvor | + | Belysningsstolpe |

METER



GRUNDKARTA ÖVER DEL AV SÄFFLE 6:18
I SÄFFLE KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN
UPPRÄTTAD AV MILJÖ OCH BYGG I JUNI 2013

STEN-OLOF JOHANSSON
MÄTNINGSCHET

MÄTKLASS: III
KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF 99 13 30
KOORDINATSYSTEM I HÖJD: RH-2000

KLARA arkitektbyrå ab

ö torggatan 10 652 24 karlstad 054-19 03 30 www.klara.se