



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum
2022-03-15

§ 37

Dnr MB/2021:93

Ändring av detaljplan Knusesund och Ladugårdsparken - Antagande

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 24 maj 2021 att ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att ändra befintlig detaljplan för Knusesunds herrgård och Ladugårdsparken. Det finns behov av framför allt småhusomtomter inom Säffle stad. Syftet med ändringen av detaljplanen är att möjliggöra ytterligare tomter för småhus (villor). Planen syftar vidare till att möjliggöra en parkering för besökare till Björkbackens äldreboende, bygggrätt för komplementbyggnader till Knusesunds ladugård samt anpassa gatusträckning och gång- och cykelvägnät inom området.

Den aktuella planläggningen har stöd i gällande översiktsplan. Områdets tänkta användning är även förenlig med fördjupningen av översiktsplanen för Säffle stad (FÖP).

Planen handläggs med ett standardförfarande med granskning enligt PBL, 2010:900, kap 5.

Beslutsunderlag

Granskningsutlåtande 2022-03-03

Planbeskrivning 2022-03-03

Gällande planbeskrivning (Laga kraft 2010-04-08)

Plankarta med bestämmelser 2022-03-03

Förslag till beslut på sammanträdet

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att detaljplanen med föreslagen komplettering med kvartersnamn och gatunamn vara redo för antagande enligt 5 kap 27§ plan- och bygglagen.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Godkänna granskningsutlåtandet.
2. Anta förslag till ändring av del av detaljplan för Knusesunds herrgård och Ladugårdsparken enligt 5 kap 27§ plan- och bygglagen.
3. Godkänna kvartersnamnen Sundshaget, Ladugårdshagen, Herrgårdshagen samt gatunamnet Ladugårdsgatan.

--

Beslutet expedieras till:

- Länsstyrelsen Värmland

Ordf sign

Just. sign

Utdragsbestyrkande