|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miljö- och byggnadsnämnd** | | **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL** | | | Sida  1(22) |
| Sammanträdesdatum  2021-06-22 | |  | |
|  | |  | |
|  | | | | | |
| Plats och tid | Gillbergarummet, Städet, 2021-06-22 kl 13:30 | | | | |
| Ajourneringar |  | | | | |
| Beslutande | Ledamöter  Se närvarolista på sida 2 | | | | |
|  | Ersättare  Se närvarolista på sida 2 | | | | |
| Övriga närvarande | Peter Pettersson, förvaltningschef  Gun Kriström, miljöchef  Marcus Andersson, bygglovsingenjör  Jimmy Karlsson, bygglovshandläggare  Eva Holmgren, nämndsekreterare | |  | | |
| Justerare | Michael Utterdahl | | | | |
| Justeringens plats och tid | Miljö- och byggförvaltningen, 2021-06-28, kl. 09:00 | | | | |
|  | | | | | |
| Underskrifter  Sekreterare | …………………………………………………………… | | | Paragrafer | §53-§67 |
|  | Eva Holmgren | | |  | |
| Ordförande | …………………………………………………………… | | |  | |
|  | Kenneth Andersson | | |  | |
| Justerare | ……………………………………………………………. | | |  | |
|  | Michael Utterdahl | | |  | |
|  | | | | | |
|  | **ANSLAG/BEVIS**  Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. | | | | |
| Organ | Miljö- och byggnadsnämnd | | | | |
| Sammanträdesdatum | 2021-06-22 | | | | |
| Datum då anslaget sätts upp | 2021-06-28 | Datum då anslaget tas ned | | 2021-07-19 | |
| Förvaringsplats för protokollet | Miljö- och byggförvaltningen | | | | |
| Underskrift | …………………………………………………………… | | |  | |
|  | Eva Holmgren | | |  | |

Närvaro- och omröstningslista

| Namn | Närvaro | | § | | | § | | | § | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Närv | Frånv | Ja | Nej | Avst | Ja | Nej | Avst | Ja | Nej | Avst |
| **Ledamöter** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kenneth Andersson (C) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Sven-Erik Carlsson (C) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Eva Harstad (C), tjg ers Maria Skogh |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Lennart Lindström (M) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nils Simonsson (M) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Michael Utterdahl (SiV) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Gunnar Johansson (S) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Owe Joelsson (S), tjg ers Gunnel Clettborn |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Jan Johansson (SD) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Ersättare** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Britt-Marie Johansson (C) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Henrik Olsson (C) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Sara Lövhall (C) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Marie Jönsson (M) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Maria Skogh (SiV) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bo Ribaeus (L) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Gunnel Clettborn (S) | x |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Åke Karlsson (S) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Olof Olzén (SD) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Ärendelista

[§ 53 Dnr](#_Toc75767293)

[Val av protokolljusterare 4](#_Toc75767294)

[§ 54 Dnr](#_Toc75767295)

[Fastställande av dagens föredragningslista 5](#_Toc75767296)

[§ 55 Dnr MB/2021:1](#_Toc75767297)

[Ekonomisk uppföljning juni 2021 6](#_Toc75767298)

[§ 56 Dnr MB/2021:100](#_Toc75767299)

[Nya renhållningsföreskrifter 7](#_Toc75767300)

[§ 57 Dnr MB/2021:93](#_Toc75767301)

[Planuppdrag - Ändring av detaljplan Knusesund och Ladugårdsparken 9](#_Toc75767302)

[§ 58 Dnr MB/2021:94](#_Toc75767303)

[Planuppdrag - Utökning av detaljplanelagd mark, fas 2 Laxodlingen 10](#_Toc75767304)

[§ 59 Dnr MB/2021:101](#_Toc75767305)

[Planuppdrag - Krokstadshalvön 11](#_Toc75767306)

[§ 60 Dnr MB/2020:190](#_Toc75767307)

[Säffle 7:13 - Ny detaljplan för padel och friidrott vid Tegnér - beslut om samråd 12](#_Toc75767308)

[§ 61 Dnr MB/2021:25](#_Toc75767309)

[Flåvik 1:21 - Förhandsbesked, nybyggnad enbostadshus 13](#_Toc75767310)

[§ 62 Dnr MB/2021:98](#_Toc75767311)

[Gaperhult 1:80-83 - Förhandsbesked och strandskyddsdispens, nybyggnad fyra fritidshus 14](#_Toc75767312)

[§ 63 Dnr MB/2021:97](#_Toc75767313)

[Kallskog 1:3 - Förhandsbesked, nybyggnad fritidshus 16](#_Toc75767314)

[§ 64 Dnr MB/2021:96](#_Toc75767315)

[Krokstad 3:24 - Rivningslov samt bygglov för nybyggnad av fritidshus 18](#_Toc75767316)

[§ 65 Dnr MB/2021:3](#_Toc75767317)

[Anmälan av delegationsbeslut 20](#_Toc75767318)

[§ 66 Dnr MB/2021:2](#_Toc75767319)

[Anmälda handlingar 21](#_Toc75767320)

[§ 67 Dnr](#_Toc75767321)

[Övrig information 22](#_Toc75767322)

§ 53 Dnr

# Val av protokolljusterare

## Ärendebeskrivning

Val av protokolljusterare.

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden utser Michael Utterdal (SIV) som protokolljusterare.

## Beslut

§ 54 Dnr

# Fastställande av dagens föredragningslista

## Ärendebeskrivning

Fastställande av föredragningslista.

## Förslag till beslut på sammanträdet

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer utskickad föredragslista.

## Beslut

§ 55 Dnr MB/2021:1

# Ekonomisk uppföljning juni 2021

## Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har ett överskott om 1 112 tkr efter maj månad. Intäkterna hamnade på 2 087 tkr, vilket är 724 tkr högre än budget för perioden. Intäkterna har en total budget om 12 507 tkr, varav kommunbidragen utgör 9 238 tkr. Kostnaderna inkl. räntor hamnade på 4 824 tkr, vilket är 361 tkr lägre än budget för perioden. Den totala kostnadsbudgeten är om 12 507 tkr. Större delen av intäkterna beror på ett högt antal bygglovsansökningar. Övrigt överskott beror på lägre kostnader för bostadssociala bidrag, vilket i sin tur beror på ett fortsatt lågt antal beviljade bidrag.

MBN beräknas gå jämnt med budget i slutet på 2021.

## Beslutsunderlag

Ekonomens tjänsteyttrande, 2021-06-14  
Ekonomisk rapport efter maj, 2021-06-14

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

§ 56 Dnr MB/2021:100

# Nya renhållningsföreskrifter

## Ärendebeskrivning

2021-05-26 inkom till Miljö- och byggnadsnämnden en inbjudan till samråd, angående förslag till nya föreskrifter gällande avfall inom Säffle kommun, med möjlighet till yttrande till Teknik- och fritidsnämnden senast 2021-06-26.

Miljö- och byggnadsnämnden har följande synpunkter:

17 §: Rengöring och tillsyn: Ordet ”tillsyn” i rubriken och texten bör bytas till tex ”egenkontroll”, för att inte blandas ihop med myndighetens tillsyn.

28 §: Det bör hänvisas till övergångsreglerna i den här paragrafen, med tanke på den nya kommande matavfallsinsamlingen (trots att det finns information i bilaga 1).

31 §: 5te stycket: Här står det att undantag upphör att gälla vid ägarbyte eller om förutsättningar för undantaget förändras. Texten bör kompletteras med ny nyttjanderättshavare (tex arrendator eller hyresgäst) och det bör också framgå   
tydligare att beviljade undantag upphävs om förutsättningarna för att få undantaget inte följs, alltså inte bara om förutsättningarna förändras.

33 §: 2:ra stycket: Här står det att torrt trädgårdsavfall får eldas under vissa förutsättningar. Enligt 40 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd får kommunen meddela föreskrift om tillfälligt förbud mot eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall inom planlagt område. Det finns inget bemyndigande för att meddela föreskrift om att tillåta eldning. Det kan dessutom vara olämpligt att ge tillåtelse att elda, även om det skrivs med flera förbehåll.

Bil.1: Bygg- och rivningsavfall som inte har producerats i en yrkesmässig verksamhet bör också redovisas i bilagan. Och då bör den hantering som gäller för avfallet, fram tills kommunens ansvar för insamling och behandling träder i kraft, redovisas och hänvisas till övergångsbestämmelser.

## Beslutsunderlag

Förslag avfallsföreskrifter Säffle kommun, 2021-05-26  
Sammanställning förändringar avfallsföreskrifter, 2021-02-17

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

§ 57 Dnr MB/2021:93

# Planuppdrag - Ändring av detaljplan Knusesund och Ladugårdsparken

## Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-05-24 att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att göra ett förslag till ändring av byggrätten i befintlig detaljplan för Knusegårds herrgård och Ladugårdsparken, skapa ett antal större småhustomter.

Kalkylerad totalkostnad för ändring av befintlig detaljplan, samt eventuell utredning av sakfråga, bedöms till 100 000 kronor. Kostnaden föreslås anslås ur finansförvaltningens medel för oförutsedda kostnader.

## Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsen, 2021-05-24

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar ge miljö- och byggförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan enligt PBL 5 kap med syfte att ändra befintlig detaljplanelagd mark för bostäder.
2. Kostnaden för detaljplanearbetet finansieras via finansförvaltningens medel för oförutsedda kostnader.

§ 58 Dnr MB/2021:94

# Planuppdrag - Utökning av detaljplanelagd mark, fas 2 Laxodlingen

## Ärendebeskrivning

Det finns ett bedömt behov av detaljplanerad industri- och näringsverksamhetsmark i Säffle kommun.

Dels behöver befintlig industriverksamhet kunna expandera, och dels behöver Säffle kommun en god planberedskap för framtida etableringar av industri- och näringsverksamheter.

Kalkylerad totalkostnad för upprättandet av detaljplanen, samt utredning av sakfrågor, bedöms uppgå till 4 000 000 kronor.

Region Värmland har beslutat bevilja Säffle kommun ekonomiskt stöd för arbetet med projektet ”Landbaserad fiskodling i Säffle etapp 2 och 3”.

Stödets del av totalkostnaden är 2 000 000 kronor. Stödet finansierar kostnader för externa resurser.

Säffle kommuns del av totalkostnaden bedöms till 2 000 000 kronor. Säffle kommuns del av totalkostnaden finansieras av arbete via egen personal samt finansierar externa resurser.

## Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsen, 2021-05-24

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar ge miljö- och byggförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan enligt PBL 5 kap med syfte att utöka detaljplanelagd mark för industri- och näringsverksamhet.
2. Projektet bemannas enligt framtagen aktivitetsplan.
3. 120 000 kronor anslås till detaljplanearbete för industri- och näringsverksamhet. Anslaget finansieras av Finansförvaltningens medel för oförutsedda kostnader.

§ 59 Dnr MB/2021:101

# Planuppdrag - Krokstadshalvön

## Ärendebeskrivning

Säffle kommun har identifierat ett tilltagande förändringstryck inom olika delar av Krokstadshalvön.

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta att miljö- och byggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram ett planprogram enligt PBL 5 kap 10§, i syfte att utreda förutsättningarna för utveckling inom besöksnäring, friluftsliv och idrott, bebyggelse och teknisk infrastruktur med mera.

## Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll kommunstyrelsen, 2021-05-24

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar ge miljö- och byggförvaltningen i uppdrag att upprätta ett planprogram enligt PBL 5 kap. 10§ i syfte att utreda förutsättningarna för utveckling Krokstadhalvön, inom besöksnäring, friluftsliv och idrott, bebyggelse och teknisk infrastruktur.
2. 355 000 kronor anslås till detaljplanearbete för arbetet med planprogrammet enligt beslutspunkt 1. Anslaget finansieras ur finansförvaltningens medel för oförutsedda kostnader.

§ 60 Dnr MB/2020:190

# Säffle 7:13 - Ny detaljplan för padel och friidrott vid Tegnér - beslut om samråd

## Ärendebeskrivning

Önskemål om markköp för anläggande av idrottshall för padeltennis har framförts till Säffle kommun.

En lokaliseringsutredning och samråd med intressenten har funnit att ett markområde i anslutning till simhallen och Tegnérhallen är lämplig för ändamålet. Inom anslutande område finns sedan tidigare planer på att etablera ny friidrottsanläggning. Båda markområdena ligger inom

fastigheten Säffle 7:13 och saknar i dagsläget detaljplan.

Planförslaget omfattar även ett område för parkering på västra sidan Tegnérskolan, i nordöstra hörnet av kvarteret Enkullen mot korsningen Granvägen/Tegnérgatan. Området nyttjas idag som tillfällig parkering, men är i gällande stadsplan från 1962 avsett för bostadsändamål.

Planen kommer att handläggas med ett utökat förfarande enligt PBL 2010:900, kapitel 5 då planen inte är helt förenligt med översiktsplanen.

## Beslutsunderlag

Checklista – Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2021-05-26  
Planbeskrivning, 2021-05-26  
Plankarta med bestämmelser, 2021-05-26  
Naturvärdesinventering, 2020-09-01  
Trafiktekniskt PM, 2021-04-15   
Dagvattenutredning, 2021-04-27

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Ingen strategisk miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas för planområdet.
2. Förslag till detaljplan för friidrott och padeltennis m.m, Tegnér. Del av Säffle 7:13 och Enkullen 10,är redo för samråd enligt plan- och bygglagen (PBL) 5 kap §§ 11 och 11 c-e.

§ 61 Dnr MB/2021:25

# Flåvik 1:21 - Förhandsbesked, nybyggnad enbostadshus

## Ärendebeskrivning

Till miljö- och byggförvaltningen inkom 2021-04-22 en ansökan om förhandsbesked gällande nybyggnation av ett fritidshus på fastigheten Flåvik 1:21. Den rubricerade fastigheten ligger utom detaljplanerat område.

Det föreslagna fritidshuset placeras enligt ansökan om förhandsbesked och den tänkta avstyckningen ligger utom 100 meters gränsen gällande strandskyddslinjen. Planerade avstyckningen upptar en yta på ca 2000m2. Fritidshuset byggnadsarea planeras till ca 130m2.

Grannhöran är skickad och har en svarstid för yttrande senast 2021-06-30.

## Beslutsunderlag

Ansökan och ritningar, 2021-04-22

Karta, 2021-06-09

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge delegation till ordförande i nämnden i uppdrag att fatta beslut i ärendet när detta är färdigberett.

§ 62 Dnr MB/2021:98

# Gaperhult 1:80-83 - Förhandsbesked och strandskyddsdispens, nybyggnad fyra fritidshus

## Ärendebeskrivning

Till miljö- och byggförvaltningen inkom 2021-05-20 en ansökan om förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av fyra fritidshus på fastigheterna Gaperhult 1:80, 1:81, 1:82 och 1:83. De rubricerande fastigheterna ligger utanför detaljplanerat område.

Förhandsbesked godkändes vid en tidigare ansökan av Miljö- och byggnadsnämnden 2014-06-17/Bygg 2014-157/§85. Då inkom ett antal erinran och beslutet överklagades men överklagan avslogs. Inget bygglov inkom så därmed har förhandsbeskedet och strandskyddsdispensen gått ut.

Strandskyddsdispens för de fyra fritidshusen beviljades 2013-06-18.

Nu har en ny ansökan inkommit.

Området är utpekat som LIS-område i kommunens översiktsplan.

De tänkta fritidshusen ska placeras cirka 40-50 meter från Vänerns strandlinje. Strandskyddet är för närvarande förordnat till 100 meter i området. Berörda grannar och fastighetsägare har i en skrivelse daterad 2021-05-24 givits möjlighet att yttra sig över ansökan. En erinran till förslaget inkom 2021-06-10.

Området saknar kända naturvärden och utgörs av hygge. En fri passage finns fram till stranden och förbi fastigheterna.

## Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar, 2021-05-20

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Positivt förhandsbesked beviljas.
2. Miljö- och byggnadsnämnden bestämmer att som tomtplats för bostadshusen får tas i anspråk endast det markområde som omslutits med röd linje på karta daterad 2021-06-15.

1. Avgiften för förhandsbeskedet fastställs till 6 618 kronor.  
   Avgiften för strandskyddsdispens är 3 500 kronor.

**Upplysningar**

1. Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas.
2. Sökanden erinras om att den meddelade strandskyddsdispensen upphör att gälla om byggnadsarbetena inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.
3. Sökanden görs också uppmärksam på att länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet om strandskyddsdispens. Besvärstiden är tre veckor från den dag länsstyrelsen får del av beslutet.
4. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Om ingen överklagar beslutet kommer detta beslut att vinna laga kraft, fyra veckor efter publiceringsdatum i webbaserade Post- och Inrikes Tidningar (PoIT)

1. Avloppslösning ska ansökas till Miljö- och byggförvaltningen.

#### ----- Bilaga – Hur man överklagar

#### Beslutet expedieras till:

- Sökande (byggherre)

**Underrättelse om beslutet expedieras till ägare av:**

**-**Gaperhult 1:26, rek. med mottagningsbevis

-Gaperhult 1:62

-Länsstyrelsen i Värmland

**Jäv**  
På grund av jäv deltar inte Jan Johansson (SD) i handläggningen av detta ärende.

§ 63 Dnr MB/2021:97

# Kallskog 1:3 - Förhandsbesked, nybyggnad fritidshus

## Ärendebeskrivning

Till miljö- och byggförvaltningen inkom 2021-05-26 en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus med komplementbyggnader på fastigheten Kallskog 1:3. Den rubricerande fastigheten ligger utanför detaljplanerat område.

Det tänkta fritidshuset ska placeras cirka 700 meter öster om landsväg 531.   
Berörda grannar och fastighetsägare har i en skrivelse daterad 2021-05-26 givits möjlighet att yttra sig över ansökan men ingen erinran mot förslaget har inkommit.

## Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar, 2021-05-26

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. Positivt förhandsbesked beviljas.

1. Avgiften för förhandsbeskedet fastställs till 6 618 kronor.

**Upplysningar**

1. Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Om ingen överklagar beslutet kommer detta beslut att vinna laga kraft, fyra veckor efter publiceringsdatum i webbaserade Post- och Inrikes Tidningar (PoIT).

#### Bilaga – Hur man överklagar

#### Beslutet expedieras till:

- Sökande (byggherre)

**Underrättelse om beslutet expedieras till ägare av:**

-Kallskog 1:3

-Kallskog 1:6

-Kallskog 1:11

-Kallskog 1:16

-Snåre 1:4

§ 64 Dnr MB/2021:96

# Krokstad 3:24 - Rivningslov samt bygglov för nybyggnad av fritidshus

## Ärendebeskrivning

Till Miljö- och byggnadsförvaltningen inkom 2021-05-06 en ansökan gällande rivning samt nybyggnation av ett fritidshus på fastigheten Krokstad 3:24. Den rubricerande fastigheten ligger inom detaljplanerat område.

Det tänkta fritidshuset ska placeras enligt situationsplan och upptar en yta på ca 86m2. Vald placering gör att det nya fritidshuset hamnar på prickmark.   
Berörda grannar har genom signatur ingen erinran mot förslaget.

## Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar, 2021-05-06  
Kartor daterade, 2021-05-21 & 2021-05-26

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. Avvikelse från gällande detaljplan beviljas.
2. Bygglov beviljas.
3. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

Mattias Thörner  
 Öcken Storåsen  
 661 92 Säffle

1. Bygglovavgiften fastställs till 9 329 kronor.

**Upplysningar**

1. Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggförvaltningen har lämnat ett startbesked.
2. Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta miljö- och byggkontoret för att bestämma mötestid. Till mötet ska kontrollansvarig redovisa förslag till kontrollplan.
3. Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft.

Om ingen överklagar beslutet kommer detta beslut att vinna laga kraft, fyra veckor efter publiceringsdatum i webbaserade Post- och Inrikes Tidningar (PoIT)

|  |  |
| --- | --- |
|  | --- Bilaga - Hur man överklagar |

#### Beslutet expedieras till

- Sökanden (byggherre)

- Mattias Thörner (KA)

**Underrättelse om beslutet expedieras till**

- Krokstad 3:23 & 3:77

§ 65 Dnr MB/2021:3

# Anmälan av delegationsbeslut

## Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen presenterar förteckning över beslut fattade med stöd i miljö- och byggnadsnämndens delegeringsordning.

Bygglovsärenden/Startbesked Förteckning 2021-05-17—06-20

Miljöärenden Förteckning 2021-05-17—06-18

Bostadsanpassningsbidrag Förteckning 2021-06-21

Räddningstjänsten Förteckning 2021-06-21

Tjänsteförrättande förvaltningschef 2021-06-17

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ärendena tas upp för godkännande i nästa nämnd.

## Beslut

§ 66 Dnr MB/2021:2

# Anmälda handlingar

## Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen presenterar anmälda handlingar som inkommit till miljö- och byggnadsnämnden enligt förteckning juni 2021.

## Förslag till beslut på sammanträdet

Kenneth Andersson (C): Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen av anmälda handlingar.

## Beslut

§ 67 Dnr

# Övrig information

## Ärendebeskrivning

Ingen övrig information.