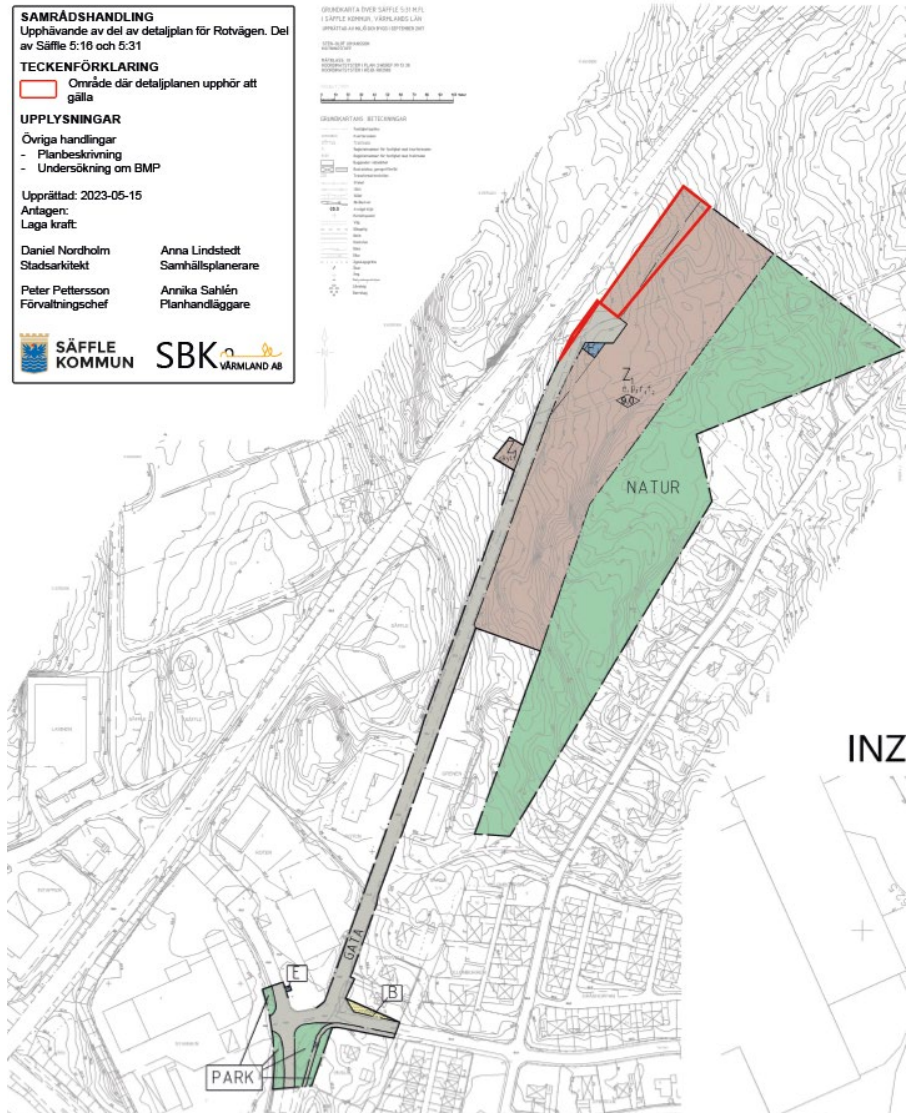




# SÄFFLE KOMMUN

## Planbeskrivning



Upphävande av del av detaljplan för Rotvägen.

Del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.

(1785-P2018/2)

Säffle kommun

Värmlands län

Antagandehandling 2023-11-09

Antagen av MBN 2023-11-21

Laga kraft 2023-12-19

## Inledning

### Bakgrund

Trafikverket ska bygga om E45 mellan sträckan Säffle-Valnäs till mötesfri landsväg för att öka trafiksäkerheten och framkomligheten på vägen. Gång- och cykeltrafikanter som vill färdas mellan Säffle och Värmlandsbro är idag vid vissa delar av sträckan hänvisade till E45. Därför kommer Trafikverket också att bygga en separat gång- och cykelväg mellan Säffle och Värmlandsbro och vidare genom Värmlandsbro. För att möjliggöra en ombyggnad av E45 behöver vägplan tas fram. Inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser får inte väg byggas i strid mot planen eller bestämmelserna. Längs med sträckan är det flera detaljplaner som påverkas mer eller mindre av vägplanen. För att möjliggöra genomförandet av kommande vägplan behöver ett antal detaljplaner, där vägplanen inte överensstämmer med detaljplaners syfte, att ändras, upphävas i sin helhet eller upphävas för del av detaljplanen. *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* (laga kraft 2018-01-09) berörs av vägplanen och behöver därmed till viss del upphävas. Marken inom planområdet som är berörd av upphävandet är planlagd för kvartersmark för verksamhetsområde för icke störande verksamheter. Större del av den kvartersmark som berörs är försedd med prickmark (mark som inte får bebyggas). Även en mindre del allmän platsmark för gatumark kommer att påverkas vid upphävandet.

### Syfte

Syftet med att upphäva av del av *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* är att möjliggöra för Trafikverkets utbyggnad av mötesfri landsväg på E45 för att höja trafiksäkerheten och framkomligheten samt att ge utrymme för separat gång- och cykelväg.

### Processen vid upphävande av detaljplan

Vid upphävande av en detaljplan gäller samma regler för processen som vid antagande av en ny detaljplan. För *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* har genomförandetiden ännu inte gått ut. Genomförandetiden för detaljplanen är 10 år till 2028-01-09. Före genomförandetidens utgång kan kommunen endast upphäva en detaljplan om ingen fastighetsägare som berörs motsätter sig det. Det innebär att en plan som huvudregel inte kan upphävas från det att planen har fått laga kraft fram till att genomförandetiden gått ut. Om det uppkommit nya förhållanden av stor allmän vikt som inte kunnat förutses vid planläggningen kan dock ett upphävande göras. När en detaljplan med genomförandetid kvar upphävs kan upphävandet göras antingen med ett standardförfarande eller med ett utökat förfarande, PBL 4 kap 39§. Då kommunen äger marken som påverkas av upphävandet och ett framtagande och genomförande av vägplanen kan anses vara av stor allmän vikt föreslås del av detaljplan för Rotvägen upphävas genom standardförfarande.

I övrigt bedöms upphävandet av del av *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* vara förenligt med intentionerna i översiktsplanen, inte vara av stort allmän intresse eller antas medföra betydande miljöpåverkan. I markanvändningskartan för FÖP Säffle stad är marken utpekad som utökning av verksamhetsområde, markområdet för E45:an ingår dock inte i utpekandet i FÖP:en.



Figur 1. Processteg för standardförfarande.

Processtegen vid ett standardförfarande är samråd, samrådsredogörelse, granskning, granskningsutlåtande, antagande och laga kraft.

Preliminär tidsplan	
Uppdrag om planläggning	2023-03-21
Samrådsskede	juni/juli 2023
Granskning	sept 2023
Antagande i MBN	nov 2023
Laga kraft	dec/jan 2023/24

## Plandata

### Lokalisering

Området är beläget i nordöstra Säffle längs med E45:an. Berört markområde består av avverkad skogsmark med delvis uppväxt lövsly. I detaljplanen är området avsatt som allmänplatsmark för gata samt kvartersmark för icke störande verksamhet (**Z<sub>1</sub>**). Större delen av berört markområde består av prickmark (mark där byggnad inte får uppföras) inom kvartersmarken men även en mindre del gatemark inom planen kommer att påverkas av ett upphävande. Området som omfattas av upphävande av detaljplan omfattar ca 2000 kvm.

### Markägoförhållanden

Detaljplanen omfattar Säffle 5:31, 5:16 samt Säffle Grenen 1. Marken som omfattas av upphävandet berör fastighet Säffle 5:31 och Säffle 5:16. Berörd mark ägs av Säffle kommun.



Figur 2. Bilden visar detaljplanens utbredning med svart linje samt område som omfattas av upphävande med röd streckad linje. Plangränser är inte inritad från digitala underlag varför gränserna inte ska ses som exakta. Ortofoto: Lantmäteriet

## Konsekvensbeskrivning

### Undersökning om betydande miljöpåverkan

Planens tänkbara effekter bedöms vara begränsade. Upphävandet av del av planen görs för att möjliggöra för Trafikverket att bygga om E45:an till mötesfri landsväg på sträckan Säffle-Valnäs.

Enligt gjord undersökning om betydande miljöpåverkan, daterad 2023-03-09 reviderad 2023-05-15, bedöms upphävandet av del av detaljplanen inte medföra sådan betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållningen med mark, vatten eller andra resurser att det finns krav på att göra en strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken.

En preliminär bedömning av områdets miljöpåverkan gjordes tillsammans med Länsstyrelsen 2023-03-20.

Ingen särskild utredning eller fördjupning bedöms krävas inom ramen för planarbetet. Behov av utredningar kopplat till verkställandet av vägplanen får utredas inom ramen för vägplanens process och dess miljöbedömning.

### Nollalternativ

Nollalternativet skulle innebära att planen fortsätter att gälla och att marken fortsatt är planlagd för kvartersmark för icke störande verksamhet samt allmänplatsmark för gata. Att del av planen inte upphävs skulle också innebära att vägplanen inte kan verkställas.

### Omgivningspåverkan

Ett upphävande av del av detaljplanen innebär att mark som idag är planlagd för kvartersmark för icke störande verksamhet (**Z<sub>1</sub>**), där större delen av marken består av prickmark (mark där byggnad inte får uppföras) upphävs, även en mindre del gatumark påverkas av upphävandet.

Fastigheterna som är berörd av upphävandet är Säffle 5:31 samt Säffle 5:16. Genomförandet av detaljplanen har ännu inte påbörjats för område som omfattas av upphävande. Att upphäva del av detaljplan för Rotvägen bedöms få begränsade konsekvenser för fastighetsägaren (Säffle kommun). Kommunen förlorar i och med upphävandet ca 2000 kvm säljbar mark för verksamheter. Berört markområde består av avverkad skogsmark med delvis uppväxt lövsly.

Att upphäva en del av planen för att möjliggöra framtagandet av vägplanen innebär att del av marken som idag består av avverkad skogsmark med delvis uppväxt lövsly i stället kommer omfattas av statlig gång- och cykelväg och vägslänter från E45 och gång- och cykelvägen samt faunastängsel.

E45:an utgör riksintresse för kommunikation enligt 3 kap. 8 § MB. Bedömningen görs att det föreslagna upphävandet inte påtagligt kommer att försvåra tillkomsten och utnyttjandet av riksintresset då syftet med upphävandet är att göra plats för kommande vägplan och utbyggnad av vägen.

E45:an utgör primär transportled för farligt gods, ett upphävande av planen bedöms inte påverka risken för en allvarlig olycka. Syftet med vägplanen är att standarden och trafiksäkerheten ska öka på vägen.

När vägplan vinner laga kraft får väghållaren rätt att ta mark eller annat utrymme i anspråk med väggrätt. För den mark eller utrymme som tas i anspråk erhåller berörda fastighetsägare ersättning från Trafikverket.

## Tidigare ställningstaganden

### Planuppdrag

Miljö- och byggnadsnämnden har 2023-03-21 § 18 beslutat att ge Miljö- och byggförvaltningen positivt planbesked för att upphäva *del av Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl. (1785-P2018/2)*.

### Översiktsplan

I Säffle kommuns *översiktsplan* (laga kraft 2014-10-31) framgår att åtgärd på E45 är prioriterad fråga:

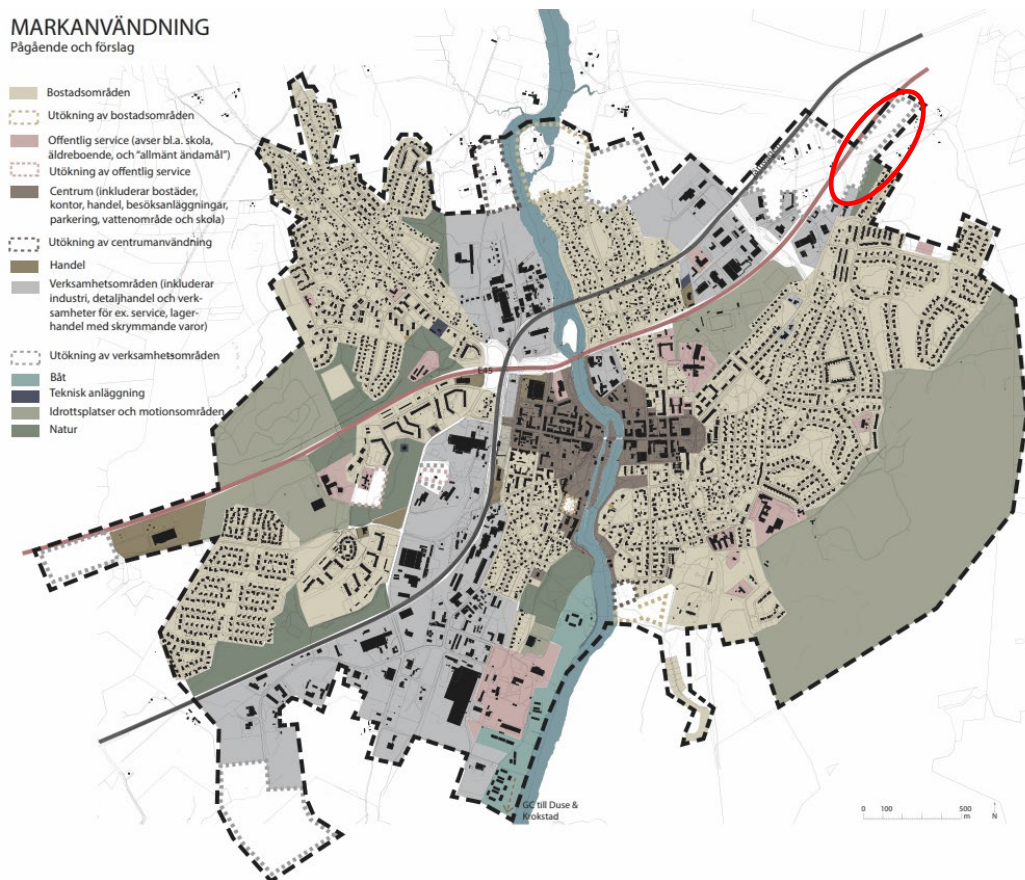
- Att en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) för genomfarten E 45 Säffle och Värmlandsbro genomförs i samverkan med Trafikverket.
- En förbättring med mötesseparering av E 45 hela vägen genom Dalsland samt mellan Säffle och Valnäs.

Upphävandet av del av detaljplanen bedöms gå i linje med intentionerna i översiktsplanen för Säffle kommun om behov av åtgärder för E45 och sträckan Säffle-Valnäs.

### FÖP Säffle stad

I Säffle kommuns fördjupade översiktsplan (FÖP) för Säffle stad (laga kraft 2017-12-29) framgår att Säffle kommun vill genomföra gestaltningshöjande åtgärder på sträckan av E45 som löper genom Säffle och har tagit fram förslag till gestaltningsprogram för E45 som underlag för vidare diskussion med Trafikverket.

I markanvändningskartan för FÖP Säffle stad ligger berört område med *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* inom mark som är utpekad som utökning av verksamhetsområde.



Figur 3. Markanvändningskarta FÖP Säffle stad. Röd markering visar vart berört område ligger.

Upphävandet av del av *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* bedöms ligga i linje med intentionerna i FÖP Säffle stad. Området som påverkas ligger inom utpekad mark för utökning av verksamhetsområde. En mindre del av området kommer omfattas av vägområde för E45, detta bedöms inte påverka markanvändningen i någon större utsträckning

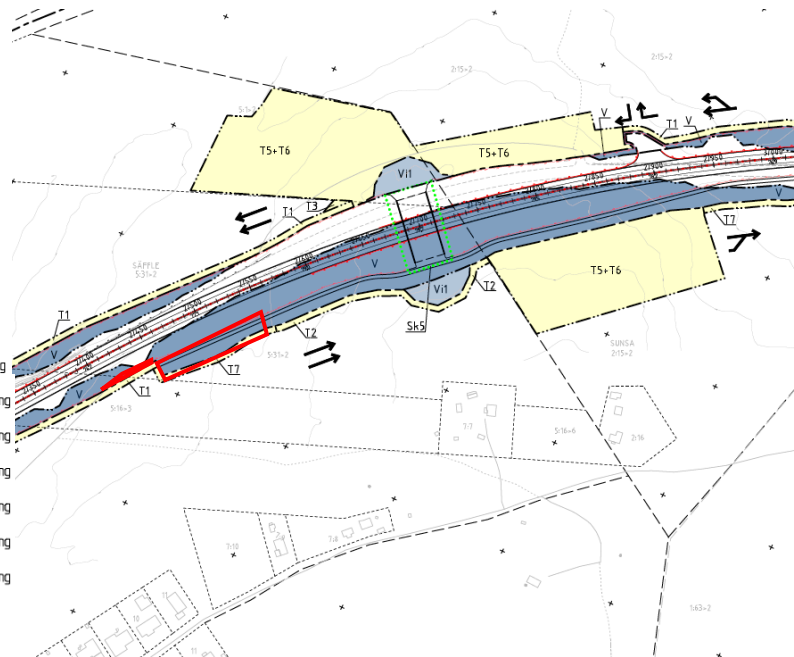
## Vägplan

2015 tog Trafikverket fram en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) för E45, sträckan Säffle-Valnäs TRV 2015/28406. ÅVS:en föreslog ombyggnation av sträckan Säffle-Valnäs till mötesfri väg, ett led i detta är det pågående arbetet med vägplan för etappen Säffle-Hammar.

Del av upphävandeområdet ligger inom det planerade vägområdet för vägplan: E45, Säffle–Valnäs, etapp Säffle-Hammar, mötesfri landsväg.

## FÖRKLARINGAR

Markanspråk	
	Gräns för vägområde
	Avgränsning mellan olika typer av markanspråk
	Ny järnvägsmark med äganderätt
	Nytt vägområde med vägrätt
	Nytt vägområde med inskränkt vägrätt för landskapsanpassning av fauna/bro
	Nytt vägområde med inskränkt vägrätt för skötsel av kulverterad ledning/trumma
	Nytt vägområde med inskränkt vägrätt för skötsel av stödmur och/eller butlerskydd
	Nytt vägområde med inskränkt vägrätt på befintlig järnvägsmark
	Nytt vägområde med inskränkt vägrätt på ny järnvägsmark med äganderätt
	Tillfällig nyttjanderätt för byggande av faunastängsel Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
	Tillfällig nyttjanderätt för beredningsarbeten Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
	Tillfällig nyttjanderätt för förbindningsväg Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
	Tillfällig nyttjanderätt för transportväg Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
	Tillfällig nyttjanderätt för etableringsområde Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
	Tillfällig nyttjanderätt för massupplag Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
	Tillfällig nyttjanderätt för produktion Gäller från byggstart till 6 månader efter slutbesiktning
Övriga beteckningar på plankartan	
	Kommungräns
	Traktgräns
	Fastighetsgränser

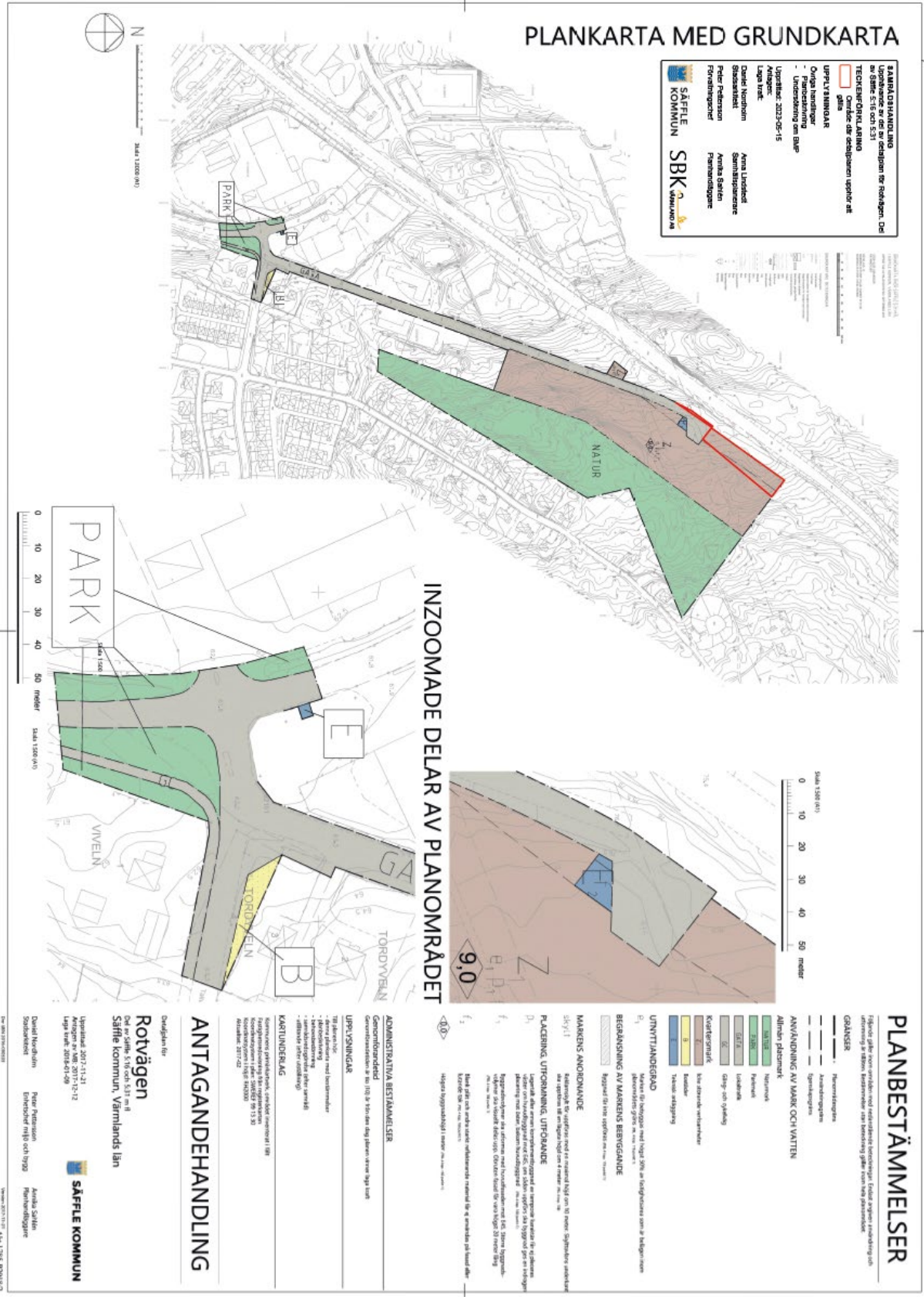


Figur 4. Rött område är visar ungefär del av detaljplanen som avses upphävas i förhållande till vägplanen. Gränsen är inte inritad från digitala underlag varför gränserna inte ska ses som exakta. Observera också att kartbilden inte är orienterad mot norr. Kartan är ett arbetsmaterial då vägplanen ännu inte är fastställd. (Bild: Trafikverket)

## Detaljplaner

Det aktuella området omfattas i dag av en detaljplan, *Detaljplan för Rotvägen, del av Säffle 5:16 och 5:31 m.fl.* (Laga kraft 2018-01-09). Marken är planlagd för kvartersmark för verksamhetsområde för icke störande verksamheter, större delen av berörd mark omfattas av prickmark (mark som inte får bebyggas), även en mindre del gatumark är berörd.

Om upphävandet antas och får laga kraft upphör del av planen att gälla.



Figur 5. Röd markering illustrerar del av planen som upphör att gälla.

## Avvägningar enligt miljöbalken

### 3 kap. MB – Grundläggande bestämmelser för hushållning

I miljöbalkens tredje kapitel ges grundläggande bestämmelser för hushållning med mark och vattenområden, främst riksintressen för naturvärden, kulturmiljövärden, eller friluftslivet som så långt som möjligt ska skyddas från åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön.

Detaljplanen berör E45 som är av riksintresse för kommunikation enligt 3 kap. 8 § MB. Bedömningen görs att det föreslagna upphävandet är positivt ur riksintressesynpunkt och att ett upphävande inte påtagligt kommer att försvåra tillkomsten till eller utnyttjandet av riksintresset då syftet med upphävandet är att göra plats för kommande vägplan och utbyggnad av vägen.

### 4 kap. MB – Särskilda bestämmelser för vissa områden

I miljöbalkens fjärde kapitel "Särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten för vissa områden i landet" listas en rad områden som, med hänsyn till sina natur- och kulturvärden, i sin helhet är av riksintresse.

Ingrepp i dessa miljöer får göras endast om de inte påtagligt skadar områdenas natur- och kulturvärden. Bestämmelserna utgör dock inte hinder för utvecklingen av befintliga tätorter eller det lokala näringslivet.

Detaljplanen omfattar inga riksintressen enligt 4 kap MB.

### 5 kap. MB – Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer (MKN) är ett juridiskt bindande styrmedel som infördes med miljöbalken 1999 för att komma till rätta med miljöpåverkan från diffusa utsläppskällor från till exempel trafik och jordbruk. En MKN kan anges som en halt eller ett värde (högsta tillåtna halt av ett ämne i luft, mark, eller vatten) men kan även beskrivas i ord. MKN kan ses som styrmedel för att på sikt nå miljökvalitetsmålen. Miljökvalitetsnormerna syftar till att skydda människors miljö och hälsa. Idag finns det särskilda normer för:

- olika föroreningar i utomhusluften (SFS 2010:477)
- olika parametrar i vattenförekomster (SFS 2004:660)
- olika kemiska föreningar i fisk- och musselvatten (SFS 2001:554)
- omgivningsbuller (SFS 2004:675)

Upphävandet av del av detaljplanen innebär att del av mark som idag är planlagd för kvartersmark för icke störande verksamhet upphör att gälla. Delar av området som upphävs kommer senare ingå i kommande vägplan för utbyggnaden av E45.

Ett upphävande av planen bedöms inte komma att påverka förutsättningarna för att uppfylla gällande miljökvalitetsnormer.

### 7 kap. MB – Skydd av områden

Enligt 7 kap. miljöbalken kan ett antal utpekade typer av mark- och vattenområden skyddas. Syftet för skyddet varierar inom de olika områdestyperna. Exempel på sådana skydd är bland annat strandskyddsområden, naturreservat och vattenskyddsområden. Upphävandet av del av detaljplanen bedöms inte påverka eller påverkas av skydd enligt 7 kap MB.



## Förutsättningar och förändringar

### Natur och kultur

#### Mark, vegetation och landskapsbild

Marken inom planområdet består av avverkad skogsmark med delvis uppväxt lövsly. Berört område i detaljplanen är planlagd som kvartersmark för icke störande verksamhet (**Z<sub>1</sub>**), större delen av marken består av prickmark (mark där byggnad inte får uppföras) samt en mindre del gatumark (**GATA**). När vägplanen genomförs kommer området i stället tas i anspråk för statlig gång- och cykelväg utmed E45 samt vägsänkor från gång- och cykelvägen respektive E45 och faunastängsel.

Inga kända naturvärden eller skyddade arter finns inom det berörda området idag. Utredningar vad gäller naturvärden belyses i vägplanen. Upphävandet innebär i sig ingen större påverkan på landskapsbildningen då större delen av planen inte är utbyggd.

### Kulturmiljö

Området omfattar inga byggnadsminnen eller fornlämningar.

### Bebyggelseområden

#### Bebyggelse och gestaltning

Marken är planlagd för kvartersmark för icke störande verksamhet men berört område omfattas i stort av prickmark (mark som inte får bebyggas). Att upphäva del av detaljplanen innebär att området i stället kommer nyttjas för statlig gång- och cykelväg.

### Trafik

Detaljplanen gränsar till E45 som är av riksintresse för kommunikation enligt 3 kap. 8 § MB. Bedömningen görs att det föreslagna upphävandet inte påtagligt kommer att försvåra tillkomsten till eller utnyttjandet av riksintresset då syftet med upphävandet är att göra plats för kommande vägplan och utbyggnad av vägen. Upphävandet av del av planen innebär att vägplan kan verkställas, denna omfattar även separat gång- och cykelväg från Säffle till Värmlandsbro och vidare.

### Störningar och risker

#### Buller

Del av detaljplanen upphävs för att möjliggöra för Trafikverkets utbyggnad av mötesfri landsväg på E45 för att höja trafiksäkerheten och framkomligheten.

Bullernivåerna inom området bedöms enligt Trafikverket inte öka från dagens nivåer och innebär således ingen skillnad.

Påverkan av buller för framför allt bostadshus kommer att belysas i vägplanen med förslag på åtgärder.

#### Farligt gods

E45:an utgör primär transportled för farligt gods, ett upphävande av planen bedöms minska risken för en allvarig olycka. Syftet med vägplanen är att standarden och trafiksäkerheten ska öka på vägen.

Inom arbetet för detaljplanen för Rotvägen togs en riskanalys fram av brandskyddslaget som ett underlag till planhandlingen. I riskanalysen framgår följande:

- Områden inom 20 meter ska hållas bebyggelsefritt.
- Obebyggda ytor inom 30 meter ska utformas så att de inte uppmuntrar till stadigvarande vistelse. Exempel på lämplig markanvändning inom ytor som inte ska uppmuntra till stadigvarande vistelse är gång- och cykelväg, lokalgata, markparkering, naturområden.

Med hänsyn till risk för olycka med farligt gods har en yta inom ett avstånd av 30 meter från vägområde E45 försetts med prickmark (mark som inte ska bebyggas). Det är denna yta samt ytterligare lite kvartersmark som nu föreslås upphävas för att göra plats åt kommande vägplan. Som framgår av

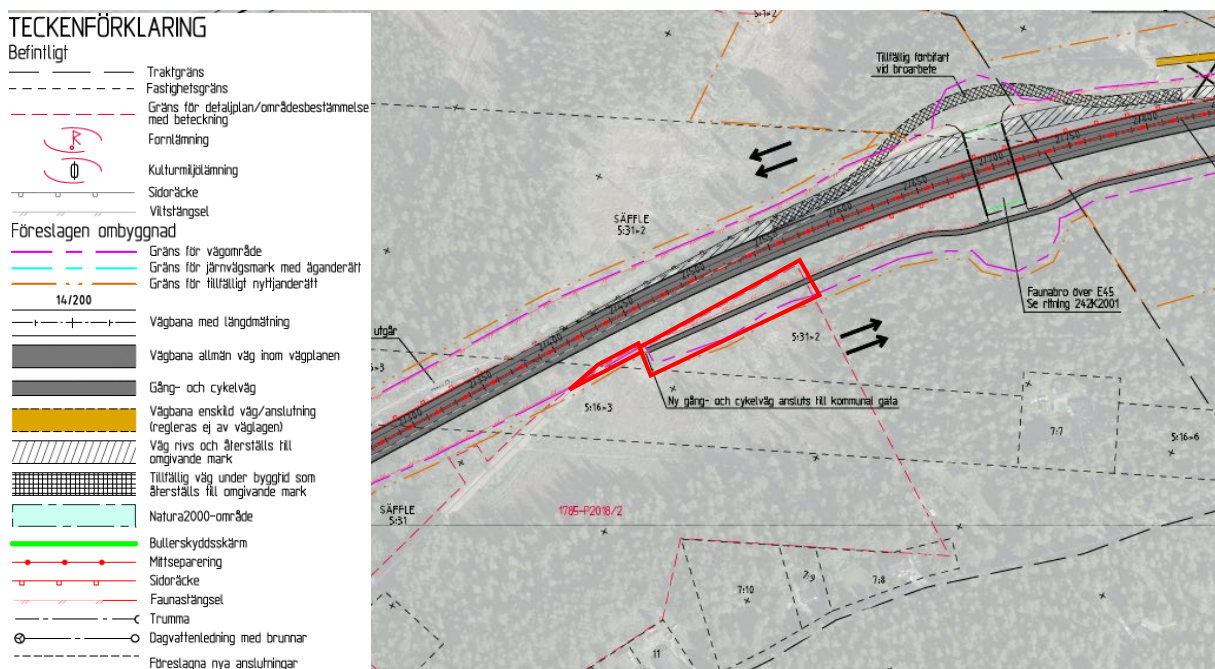
handlingarna från Trafikverket ska ytan nyttjas för gång- och cykelväg som även är förenligt med det nyttjande som riskutredningen föreslog för denna yta. Risken för kvarvarande kvartermark bedöms inte öka i och med upphävandet av del av detaljplanen, av denna anledning har kommunen valt att upphäva del av planen i stället för att ändra detaljplanen.

Övriga frågor och utredningar vad gäller risker och störningar får belysas inom ramen för handlingarna som hör till vägplanen.

## Kommande vägplan

Som framgår av Trafikverkets samrådsunderlag för vägplanen så kommer vägområdet öka inom aktuellt område. Ytan som vägområdet ökar med är yta avsatt för gång- och cykelväg.

Konsekvenserna kopplat till verkställandet av vägplanen får utredas inom ramen för vägplanens process och dess miljöbedömning.



Figur 6. Trafikverkets illustrationskarta över vägplanen. Blå linje visar befintligt vägområde, lila linje visar föreslaget nytt vägområde. Rött område visar ungefär del av detaljplan som avses upphävas i förhållande till vägplanen. Gränsen är inte inritad från digitala underlag varför gränserna inte ska ses som exakta. Observera också att kartbilden inte är orienterad mot norr. Kartan är ett arbetsmaterial då vägplanen ännu inte är fastställd. (Bild: Trafikverket)

## Nytt vägområde med vägrätt

Vägrätt uppkommer genom att väghållaren tar mark eller annat utrymme för väg i anspråk med stöd av en upprättad och fastställd vägplan. Vägrätten ger väghållaren rätt att nyttja mark eller annat utrymme som behövs för vägen inom vägområdet. Väghållaren får rätt att i fastighetsägarens ställe bestämma över marken eller utrymmets användning under den tid vägrätten består. Vidare får myndigheten tillgodogöra sig jord- och bergmassor och andra tillgångar som kan utvinnas ur marken eller utrymmet. Vägrätten innebär inte att fastighetsgränserna ändras. Byggnad av vägen kan starta när väghållaren har fått vägrätt, även om ekonomisk uppgörelse inte träffats för intrång och annan skada. Värdebidraget för intrånget är den dag då marken togs i anspråk. Den slutliga ersättningen räknas upp från dagen för ianspråktagandet med ränta enligt 5§ Räntelagen och index tills ersättningen betalas. Eventuella tvister om ersättningen avgörs i domstol.

## Genomförande av vägplanen

När vägplanen har vunnit laga kraft blir beslutet om fastställande juridiskt bindande. Detta innebär bland annat att vägbyggaren, det vill säga Trafikverket i detta fall, har rätt, men också skyldighet om

fastighetsägare begär det, att lösa in mark som behövs permanent för vägen. Mark som behövs permanent kommer att framgå av fastighetsförteckningen och plankartan (för vägplanen). I fastighetsförteckningen framgår också markens storlek (areal) och vilka som är fastighetsägare eller rättighetsinnehavare.

## Genomförande

### Administrativa frågor

Upphävandet har ingen genomförandetid utan verkställs vid det datum som beslutet om upphävande får laga kraft.

När upphävandet får laga kraft kommer berört området inte längre omfattas av en detaljplan.

### Organisatoriska frågor

#### Planförfarande

Planen handläggs med standardförfarande. Efter samrådet upprättas en samrådsredogörelse där framförda synpunkter redovisas och kommenteras.

Före genomförandetidens utgång kan kommunen endast upphäva en detaljplan om ingen fastighetsägare som berörs motsätter sig det. Det innebär att en plan som huvudregel inte kan upphävas från det att planen har fått laga kraft fram till att genomförandetiden gått ut. Om det uppkommit nya förhållanden av stor allmän vikt som inte kunnat förutses vid planläggningen kan dock ett upphävande göras. När en detaljplan med genomförandetid kvar upphävs kan upphävandet göras antingen med ett standardförfarande eller med ett utökat förfarande, PBL 4 kap 39§. Då kommunen äger marken och ett framtagande och genomförande av vägplanen kan anses vara av stor allmän vikt föreslås del av detaljplan för Rotvägen upphävas genom standardförfarande.

Upphävandet av del av detaljplanen anses vara förenligt med intentionerna i översiktsplanen samt inte vara av stort allmän intresse eller antas medföra betydande miljöpåverkan.

### Ekonomiska frågor

Säffle kommun står kostnaderna för upphävandet av del av detaljplanen.

### Fastighetsrättsliga frågor

Upphävande av del av planen medför inga tvingande konsekvenser ur fastighetsrättsliga synpunkt. För kommunens del innebär upphävandet att de förlorar försäljningsbar kvartersmark för verksamheter till en yta av ca 2000 kvm.

### Ersättning

Fastighetsägaren kan ha rätt till ersättning när en detaljplan upphävs om gällande detaljplanens genomförandetid inte har utgått. Det beror på till exempel marknadsvärdesminskning eller andra ekonomiska skador som fastighetsägaren kan drabbas av. I detta fall finns kvarvarande genomförandetid för planen, det är dock Säffle kommun själva som äger marken som påverkas av upphävandet.

Ersättning för vägrätt hanteras inom vägplanens process.

### Medverkande tjänstepersoner

Planbeskrivningen är upprättad av samhällsplanerare Anna Lindstedt, SBK Värmland AB, i samarbete med Daniel Nordholm, Peter Pettersson och Annika Sahlén, Miljö- och byggförvaltningen, Säffle kommun.

Medverkat har även tjänstepersoner från Teknik- och fritidsförvaltningen och Kommunledningskontoret.

Säffle 2023-11-09

Anna Lindstedt

Samhällsplanerare

Daniel Nordholm

Stadsarkitekt

Peter Pettersson

Förvaltningschef

Annika Sahlén

Planhandläggare