



### Miljö- och byggnadsnämnd

**Plats och tid** Åmåls OK klubbstuga, 2022-12-13 kl 13:00 – 15:50

#### Ajourneringar

#### Beslutande

Ledamöter  
Se närvarolista på sida 2  
Ersättare

#### Övriga närvarande

Se närvarolista på sida 2  
Peter Pettersson, förvaltningschef  
Gun Kriström, miljöchef  
Anna-Lena Andersson, ekonom § 134-137  
Eva Holmgren, nämndsekreterare  
Jimmy Karlsson, bygglovshandläggare  
Johan Nilsson, bygglovsingenjör  
Annika Sahlén, planhandläggare  
Emilia Persdotter, mätningenjör  
Monica Karlsson, assistent

#### Justerare

Sanna Bertilsson (M)

#### Justering

#### Underskrifter

##### Sekreterare

Eva Holmgren

Paragrafer § 134-§ 146

##### Ordförande

Lennarth Lindström (M)

##### Justerare

Sanna Bertilsson (M)

---

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

#### Organ

Miljö- och byggnadsnämnd

#### Sammanträdesdatum

2022-12-13

#### Datum då anslaget sätts upp

2022-12-20

#### Datum då anslaget tas ned

2023-01-11

#### Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och byggförvaltningen

#### Underskrift

Eva Holmgren



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

### Närvaro- och omröstningslista

Namn	Närvaro			§			§			§		
	Närv	Frånv		Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst	Ja	Nej	Avst
<b>Ledamöter</b>												
Kenneth Andersson (C), tjugers G Clettborn												
Sven-Erik Carlsson (C)	x											
Eva Harstad (C), tjugers B-M Johansson												
Lennarth Lindström (M)	x											
Sanna Bertilsson (M)	x											
Michael Utterdahl (SiV)	x											
Gunnar Johansson (S)	x											
Owe Joelsson (S)	x											
Jonas Bönfors (SD)	x											
<b>Ersättare</b>												
Britt-Marie Johansson (C)	x											
Henrik Olsson (C)												
Sara Lövhall (C)												
Claes-Göran Kihlström (M)												
Maria Skogh (SiV)												
Bo Ribaeus (L)												
Gunnel Clettborn (S)	x											
Åke Karlsson (S)												
Olof Olzén (SD)												

Ordf sign

Just. sign

Utdragsbestyrkande



### Ärendelista

§ 134 Dnr	
<b>Val av protokolljusterare .....</b>	<b>4</b>
§ 135 Dnr	
<b>Fastställande av dagens föredragningslista .....</b>	<b>5</b>
§ 136 Dnr MB/2022:1	
<b>Ekonomisk uppföljning November 2022 .....</b>	<b>6</b>
§ 137 Dnr MB/2022:253	
<b>Driftbudget och Verksamhetsplan 2023 .....</b>	<b>7</b>
§ 138 Dnr MB/2022:254	
<b>Års- och tillsynsplan Plan- och bygg 2023.....</b>	<b>9</b>
§ 139 Dnr MB/2022:258	
<b>Års- och tillsynsplan Energi 2023 .....</b>	<b>10</b>
§ 140 Dnr MB/2022:257	
<b>Års- och tillsynsplan Miljö 2023 .....</b>	<b>11</b>
§ 141 Dnr MB/2022:207	
<b>Internkontrollplan 2022 och 2023.....</b>	<b>12</b>
§ 142 Dnr MB/2022:119	
<b>Källsbäck 3:1 - Förhandsbesked, nybyggnad fem fritidshus .....</b>	<b>14</b>
§ 143 Dnr MB/2022:260	
<b>Föredrag Terese Myrin (Värmlandsantikvarien) Kulturmiljöprogram Svaneholm-Nysäter-Värmlandsbro.....</b>	<b>18</b>
§ 144 Dnr MB/2022:2	
<b>Anmälda handlingar 2022.....</b>	<b>19</b>
§ 145 Dnr MB/2022:3	
<b>Anmälda delegationsbeslut 2022.....</b>	<b>20</b>
§ 146 Dnr	
<b>Övrigt .....</b>	<b>21</b>



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

§ 134

Dnr

### Val av protokolljusterare

#### Ärendebeskrivning

Val av protokolljusterare.

#### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden utser Sanna Bertilsson (M) som protokolljusterare.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden utser Sanna Bertilsson (M) som protokolljusterare.

---

Ordf sign

Just. sign

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

§ 135

Dnr

## Fastställande av dagens föredragningslista

### Ärendebeskrivning

Fastställande av föredragningslista.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden fastställer utskickad föredragningslista.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer utsänd föredragningslista.

---

Ordf sign

Just. sign

Utdragsbestyrkande



§ 136

Dnr MB/2022:1

## Ekonomisk uppföljning November 2022

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden visar ett överskott om 520 tkr efter november månad mot budget. Intäkterna (exklusive kommunbidrag) uppgår till 4 734 tkr, vilket är 1 439 tkr högre än budget för perioden. Intäkterna har en total budget om 3 594 tkr och kommunbidragen 10 085 tkr. Kostnaderna inkl. räntor är 13 455 tkr, vilket är 919 tkr högre än budget för perioden. Den totala kostnadsbudgeten är om 13 679 tkr.

Miljö- och byggnadsnämnden beräknas visa en positiv avvikelse med 300 tkr mot budget i slutet på 2022.

### Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning för Miljö- och byggnadsnämnden efter november 2022.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna den ekonomiska uppföljningen för Miljö- och byggnadsnämnden efter november 2022 och vidarebefordrar den till kommunstyrelsen.



§ 137

Dnr MB/2022:253

## Driftbudget och Verksamhetsplan 2023

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden ska fördela budgetramarna för år 2023 genom ett beslut om internbudget för driftbudgeten samt för investeringsbudgeten.

Miljö- och byggnadsnämnden ska dessutom anta verksamhetsplan för 2023 med nämndmål och mått utifrån beslutade fullmäktigemål som antagits av fullmäktige.

I kommunfullmäktiges beslut i juni tilldelades Miljö- och byggnadsnämnden ett kommunbidrag om 10 186 tkr för år 2023, vilket är en höjning av kommunbidraget med 101 tkr jämfört med 2022. Ökningen består av en generell uppräknings av ramen med 1%.

I november beslutade det nya fullmäktige, efter valet, på nytt budgeten. Det enda som påverkade Miljö- och bygg var en ramflytt avseende kostnaden för telefonväxel till IT.

Investeringsbudgeten för år 2023 är 180 tkr och hela beloppet är en ram som nämnden fattar egna beslut om.

Kommunfullmäktige antog den 18 juni 2019 sju fullmäktigemål att gälla under perioden 2020-2023 för Säffle kommun:

1. Säffle kommun är en plats för alla.
2. I Säffle kommun finns goda förutsättningar för det livslånga lärandet.
3. I Säffle kommun kan alla försörja sig.
4. Säffle kommun möjliggör det goda livet.
5. Säffle kommun har god kvalitet med fokus på hållbar utveckling.
6. Säffle kommun har en långsiktig ekonomisk hållbarhet.
7. Säffle kommun är en attraktiv arbetsgivare.

Miljö- och byggnadsnämndens föreslagna nämndmål:

1. God bebyggelseutveckling
2. God skolmiljö
3. Effektivt planarbete
4. God och effektiv hälsoskyddstillsyn (inkl livsmedel)



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

5. God och effektiv miljömålstillsyn
6. God service i myndighetsutövning
7. God och ekonomisk hushållning
8. God arbetsmiljö

### Beslutsunderlag

Miljö- och byggnadsnämndens driftsbudget 2023, tabell.

Miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsplan 2023, daterad 2022-12-01.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer driftbudget.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta verksamhetsplan för miljö- och byggnadsnämnden 2023.

---

### Beslutet expedieras till:

- Kommunledningskontoret





§ 138

Dnr MB/2022:254

## Års- och tillsynsplan Plan- och bygg 2023

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden fullgör kommunens myndighetsuppgifter inom miljöbalkens område, inom plan- och bygglagens område, utför livsmedelstillsyn, beslutar om bostadsanpassningsbidrag samt tillhandahåller energi- och klimatrådgivning. Nämnden upprättar på uppdrag av kommunstyrelsen fysiska planer och har ansvar för kommunens mättningsverksamhet och kartproduktion.

Verksamhetens inriktning och form regleras enligt ett stort antal speciallagar och dess omfattning styrs av samhällets krav på myndighetsservice inom nämndens ansvarsområde.

På miljö- och byggförvaltningen arbetar 14 tjänstemän samt en konsulterande stadsarkitekt. Politiska nämnden består av 9 ledamöter och 9 ersättare. Nämnden sammanträder normalt en gång i månaden förutom under juli månad.

### Beslutsunderlag

Års- och tillsynsplan Plan och byggverksamheten, 2023

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar anta Års- och tillsynsplan för plan och byggverksamheten 2023.



§ 139

Dnr MB/2022:258

## Års- och tillsynsplan Energi 2023

### Ärendebeskrivning

Energi- och klimatrådgivningsarbetet 2023 innefattar följande kommuner: Årjäng, Säffle, Arvika, Eda och Grums där Årjäng blir projektkommun för samarbetet. Hela

projektet sträcker sig under 2023.

Prioriterade målgrupper är privatpersoner, små- och medelstora företag, föreningar och organisationer. EKR kommer att sprida kunskap om energieffektivisering, energianvändning och klimatpåverkan.

Rådgivningen ska även skapa förutsättningar för minskningen av energin inom transporter. Energirådgivningen är kostnadsfri, opartisk och kommer även att delta i ett insatsprojekt. Val av insatsprojekt skall beslutas gemensamt med hela Värmland och Region Värmland. Detta för att skapa bättre förutsättningar för insatsprojektet och för att kunna stärka samarbetet.

Kommunala mål för energi- och klimatrådgivningsarbetet är att främja energianvändningen på ett effektivt och miljömässigt hållbart sätt och att minska energianvändningen samt klimatpåverkan, såväl för kommunernas invånare, små och medelstora företag, transportsektorn och föreningar/organisationer.

Målet är också att öka energimedvetenheten hos allmänheten, företag samt föreningar. Vi kommer också ta hänsyn till de olika miljömålen som respektive kommun har satt upp och försöka bidra för att uppnå dessa mål.

### Beslutsunderlag

Verksamhetsplan Energi- och klimatrådgivning 2023

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar anta Verksamhetsplan för Energi- och klimatrådgivning 2023.



§ 140

Dnr MB/2022:257

## Års- och tillsynsplan Miljö 2023

### Ärendebeskrivning

Denna tillsynsplan är Säffle kommun, Miljö- och byggnadsnämndens beskrivning av planerad verksamhet för arbetet inom miljö- och hälsoskydd år 2023-2025, med tyngdpunkt på år 2023. För arbetet med miljö- och hälsoskydd inklusive livsmedel har enheten 1 chefstjänst

4 inspektörer heltid, och 0,5 administrativ tjänst totalt 5,5 heltidstjänster. För planerad tillsyn inom livsmedelsområdet hänvisas till en separat kontrollplan för enbart livsmedelsområdet. För livsmedelsområdet beräknas ca 1 heltidstjänst.

Den viktigaste uppgiften är att bedriva operativ tillsyn. Detta innebär att kontrollera att miljöbalkens regler och myndigheternas/domstolarnas beslut följs samt att vidta de åtgärder som behövs för att ex. verksamhetsutövare ska följa reglerna. Målet med tillsynen är att åstadkomma största möjliga lagefterlevnad och miljönytta.

En annan uppgift är att genom rådgivning och information, skapa förutsättningar för att miljöbalkens ändamål ska kunna tillgodoses.

Tillsynen ska säkerställa miljöbalkens syfte: att främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö.

Nämndens arbete innefattar handläggning av anmälnings- och tillståndsansökningar, förelägganden om förbud eller försiktighetsmått, inspektioner, hantering av klagomål, information och rådgivning, granskning av rapporter och mätresultat, registrering av ärenden och händelser samt inläsning av material.

### Beslutsunderlag

Tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd år 2023-2025

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar anta Tillsynsplan för miljö- och hälsoskydd år 2023-2025.



§ 141

Dnr MB/2022:207

## Internkontrollplan 2022 och 2023

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog den 23 april 2012 ett internkontrollreglemente för Säffle kommun och dess helägda bolag. Varje kommun ska ha en fungerande intern kontroll över den verksamhet som bedrivs. Behovet av internkontroll och ansvaret för den slås fast i kommunallagen 6 kap 7 §. För bolagen står motsvarande regler i aktiebolagslagens 8 kap 4 §.

Med utgångspunkt från reglementet fastställer varje nämnd en årlig internkontrollplan. Resultaten av kontrollen redovisas till kommunfullmäktige i samband med årsredovisningen.

Följande kontrollmoment föreslås för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde 2022:

#### Kommungemensamma

*Ekonomi – Kontroll av att fakturor hanteras i tid.*

*Personal – Kontroll av att medarbetare har tagit ut minst 4 veckors semester under huvudsemesterperioden.*

*Kansli – Kontroll av om rutinen för upptäckt och rapportering av personuppgiftsincidenter följs*

*IT – Kontroll av att det finns utsedda systemägare och systemansvariga för kommunens IT-system.*

#### Miljö-och byggnadsnämnden 2022

*Plan- och byggenheten – Kontroll kontinuerlig uppföljning av obligatorisk ventilationskontroll (ovk)*

Följande kontrollmoment föreslås för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde 2023:

#### Miljö-och byggnadsnämnden 2023

*Miljö- och byggförvaltningen – Uppföljning av Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM)*

### Beslutsunderlag

Internkontrollplan: Kommungemensamma/miljö-och byggnadsnämnden 2022



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer internkontrollplan för 2022.
2. Miljö- och byggnadsnämnden fastställer förvaltningens internkontrollplan för 2023.



§ 142

Dnr MB/2022:119

## Källsbäck 3:1 - Förhandsbesked, nybyggnad fem fritidshus

### Ärendebeskrivning

Till miljö- och byggförvaltningen inkom 2021-10-27 en ansökan gällande nybyggnation avsett fem fritidshus på fastigheten Källsbäck 3:1. Den rubricerade fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men inom ett i översiktsplanen utpekad LIS-område.

### Bakgrund

De tänkta fritidshusen ska placeras enligt situationsplan. Tomterna ligger inom strandskyddat område, som för närvarande är 100 meter. Ett LIS-område finns utpekad för området i Säffle kommuns översiktsplan. I LIS-planen anges att fortsatt prövning ska ske genom bygglov (förhandsbesked) och dispens från strandskyddet. Aktuellt område angränsar till, men omfattas inte av några riksintressen.

Ett beslut om positivt förhandsbesked samt strandskyddsdispens fattades i Miljö- och byggnadsnämnden 2022-09-20 §104. Båda besluten överklagades av närboende. Länsstyrelsen i Värmlands län avvisade överklagandet avseende strandskyddsdispens, och gick själva inte vidare med en överprövning av nämndens beslut i denna fråga. Strandskyddsdispens finns därmed för de sökta åtgärderna.

Avseende förhandsbesked återförvisade länsstyrelsen ärendet för fortsatt handläggning till nämnden med motiveringen att beslutet om förhandsbesked inte föregåtts av vilka bedömningar enligt 2 kap. plan- och bygglagen som föregått beslutet.

Miljö- och byggförvaltningen har efter detta handlagt ärendet vidare.

### Ärendet

Säffle kommun har i LIS-plan, laga kraft 2021-01-08, pekat ut ett LIS-område för 5-6 uthyrningsstugor med tillhörande vattenområde för gemensam brygga. Området utgörs av tallskog ovan magert jordtäckte, delvis avverkat 2018. Området är beläget i anslutning till riksintresse för friluftslivet (3 respektive 4 kap. miljöbalken). I LIS-planen konstateras att utveckling av LIS-området kan ske genom bygglov (och i tillämpliga fall innan dess förhandsbesked) och dispensansökan från strandskyddsbestämmelserna. Vidare anges tre punkter (se nedan) avseende bebyggelsens placering och utformning, aspekter som kommer att bevakas och prövas inom ramen för kommande bygglovsansökningar.



- Ny bebyggelse ska uppföras i matta takmaterial och kulörer i jordfärgskala.
- Ny bebyggelse ska placeras in i landskapet, dvs inte placeras på iögonfallande höjder eller öppna ytor utan anpassas till topografin och ta stöd i omgivande vegetation.
- Träd ska bevaras mellan ny bebyggelse och strandkanten.

Miljö- och byggförvaltningen konstaterar vid platsbesök 2022-08-02 och i en efterföljande analys att aktuell plats är belägen på en naturlig höjdplatå, som närmast 35-60 meter från Väneren. Ansökan om förhandsbesked avser en tänkt tomtindelning och placering i stort som stämmer väl överens med LIS-planens utpekande både avseende aktuella tomtplatser som läge för bryggor.

Enligt 9 kap. 17§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL ska byggnadsnämnden ge förhandsbesked om en åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på platsen.

Av 9 kap. 31§ PBL framgår att bygglov inom område som inte omfattas av detaljplan ska bifallas om åtgärden (1) inte strider mot områdesbestämmelser och (2) inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 § PBL.

Aktuell plats omfattas inte av någon detaljplan eller några områdesbestämmelser. Säffle kommun har i LIS-planen angett riktlinjer för fortsatt prövning genom bygglov (eller i förekommande fall förhandsbesked). Miljö- och byggförvaltningen bedömer inte att sökt etablering medför en sådan utökning av bebyggelsen eller omfattas av så komplexa frågor eller påverkan på miljön att det finns behov att utreda i ett större sammanhang genom en planprövning. Ärendet kan därför fortsatt handläggas genom förhandsbesked.

I PBL 2 kap 5 § anges bland annat att i ärenden om bygglov eller förhandsbesked ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt.

Fastigheten ligger utanför kommunalt verksamhetsområde för VA. Miljö- och byggförvaltningen bedömer att enskild avloppsanläggning och enskild dricksvattenbrunn kan anordnas på platsen. En gemensam lösning för avloppsanläggningen rekommenderas.

Den befintliga skogsväg som avses att nyttjas som gemensam tillfartsväg för de planerade tomterna kommer att innebära en viss ökning av trafiken inom området. Det finns inga bostadshus belägna längs med vägen idag. De olägenheter som ökad trafik under byggtiden kan medföra genom t.ex. buller



och ökad belastning på vägen är övergående olägenheter som normalt får tålas av närboende och som får hanteras inför byggstart så att störningarna minimeras. Miljö- och byggförvaltningen bedömer inte att en etablering med fem enbostadshus kommer att medföra en sådan permanent ökad trafikmängd att det begränsar möjligheterna för allmänheten att använda vägen.

Miljö- och byggförvaltningen anser att de sökta åtgärderna inte avviker i så väsentlig grad från befintlig bebyggelse eller utformats eller placerats på ett sådant sätt att etableringen ska anses olämplig. Miljö- och byggförvaltningen bedömer därför att sökt etablering är förenlig med PBL 2 kap 6 § vad gäller landskapsbilden, kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Sammanfattningsvis bedöms marken vara lämplig att tas i anspråk för bebyggelse. Miljö- och byggförvaltningen anser därför att positivt förhandsbesked kan meddelas.

### **Samlad bedömning**

Föreliggande ansökan berör 5 tomter för uthyrningsstugor samt tillhörande bryggor. Säffle kommun bedömer att antalet tomter, placering av dessa samt aktuellt område för bryggor är väl anpassat till platsens förutsättningar samt LIS-planens riktlinjer. Vidare bevakning kring LIS-planens rekommendationer om placering och utformning kommer att ske i samband med bygglovsprövning.

Påverkan på det rörliga friluftslivet och naturvärden har utretts och bedöms inte påverkas nämnvärt av den sökta exploateringen. Sammanfattningsvis bedöms marken vara lämplig att tas i anspråk för bebyggelse. Miljö- och byggförvaltningen anser därför att positivt förhandsbesked kan meddelas.

### **Beslutsunderlag**

Ansökan inkom 2021-10-27

Naturvärdesinventering 2022-06-03 och 2022-08-09

Beslut förhandsbesked och strandskyddsdispens MBN 2022-09-20 §104

Beslut Länsstyrelsen den 9 november 2022 (dnr 403-7978-2022)

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Marken bedöms vara lämplig att tas i anspråk för bebyggelse. Miljö- och byggförvaltningen anser därför att positivt förhandsbesked kan meddelas.





### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar efter lokaliseringsprövning enligt plan- och bygglagens, PBL, 2 kap 2-6 §§ och 9 kap 17 §, att positivt förhandsbesked för nybyggnad av fem enbostadshus som kräver bygglov kan meddelas
2. Avgiften för förhandsbeskedet fastställs till 6 691 kronor.

### Upplysningar

1. Förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft. (9 kap 18 § PBL)
2. Förhandsbeskedet medför inte rätt att påbörja byggnation av den sökta åtgärden.
3. Om ingen överklagar beslutet kommer detta beslut att vinna laga kraft, fyra veckor efter publiceringsdatum i webbaserade Post- och Inrikes Tidningar (PoIT). (9 kap 41a § PBL)

---

Bilaga – Hur man överklagar

### Beslutet ska skickas till

- Sökande (byggherre)
- Länsstyrelsen, Karlstad
  
- Ägare till Hällbostad 1:46, rek m mot.bevis
- Ägare till Hällbostad 1:46, rek m mot.bevis
- Ägare till Hällbostad 1:46, rek m mot.bevis

### Underrättelse om beslutet skickas till ägarna till fastigheterna;

- Hällbostad 1:39, 1:68



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

§ 143

Dnr MB/2022:260

## **Föredrag Terese Myrin (Värmlandsantikvarien) Kulturmiljöprogram Svaneholm-Nysäter-Värmlandsbro**

### **Ärendebeskrivning**

Värmlandsantikvarien Terese Myrin presenterar Kulturmiljöprogrammet Svaneholm – Nysäter- Värmlandsbro

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar godkänna Kulturmiljöprogram Svaneholm-Nysäter-Värmlandsbro tätorter.



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

§ 144

Dnr MB/2022:2

## Anmälda handlingar 2022

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen presenterar handlingar som inkommit till miljö- och byggnadsnämnden enligt förteckning december 2022.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen av anmälda handlingar.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

---

Ordf sign

Just. sign

Utdragsbestyrkande



§ 145

Dnr MB/2022:3

## Anmälda delegationsbeslut 2022

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen presenterar förteckningar över beslut fattade med stöd i miljö- och byggnadsnämndens delegeringsordning.

Bygglövsärenden/Startbesked	Förteckning 2022-11-16 – 2022-12-08
Miljöärenden	Förteckning 2022-11-16 – 2022-12-08
Bostadsanpassningsärenden	Förteckning 2022-12-09
Räddningstjänsten	Förteckning 2022-12-09

### Förslag till beslut på sammanträdet

Lennarth Lindström (M): Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen av anmälda delegationsbeslut.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.



Miljö- och byggnadsnämnd

Sammanträdesdatum  
2022-12-13

§ 146

Dnr

## Övrigt

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen tillsammans med miljö- och byggnadsnämnden inleder dagen med studiebesök på Säffle Fjärrvärmeverk som sedan fortsätter med gemensamt julbord på Presseriet i Åmål innan nämndens sammanträde.

---

Ordf sign

Just. sign

Utdragsbestyrkande