

## VA-TAXA ANLÄGGNINGSAVGIFTER

ÅR: 2023 2023-01-01  
KOMMUN: SÄFFLE

Index KPI <sub>1980</sub> juli 2021:	342,23
Index KPI <sub>1980</sub> juli 2022:	371,28
Indexfaktor:	1,085

Bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet				
Bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet (kontors-, affärs-, hantverks- eller liknande)				
	Taxa 2022	Taxa 2023	Moms 25 %	Inkl moms
	Exkl moms	Exkl moms		
<b>a) Grundavgift per fastighet</b>	75 073 kr	<b>81 446 kr</b>	20 361 kr	<b>101 807 kr</b>
varav allmän avgift utgör	48 434 kr	52 546 kr	13 136 kr	65 682 kr
och servisavgift utgör	26 639 kr	28 900 kr	7 225 kr	36 125 kr
<b>b) Avgift per m<sup>2</sup> tomtyta*</b>	7,23 kr	<b>7,84 kr</b>	1,96 kr	<b>9,80 kr</b>
<b>c) Avgift per lägenhet**</b>	5 963 kr	<b>6 469 kr</b>	1 617 kr	<b>8 086 kr</b>

Annan fastighet/Industri				
	Taxa 2022	Taxa 2023	Moms 25 %	Inkl moms
	Exkl moms	Exkl moms		
<b>a) Grundavgift per fastighet</b>	75 073 kr	<b>81 446 kr</b>	20 361 kr	<b>101 807 kr</b>
varav allmän avgift utgör	48 434 kr	52 546 kr	13 136 kr	<b>65 682 kr</b>
och servisavgift utgör	26 639 kr	28 900 kr	7 225 kr	<b>36 125 kr</b>
<b>b) Avgift per m<sup>2</sup> tomtyta***</b>	7,23 kr	<b>7,84 kr</b>	1,96 kr	<b>9,80 kr</b>

\* Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt nybyggnadskarta eller annan karta, som VA-enheten godkänner.

\*\* Samling rum och andra utrymmen inom en eller flera byggnader som tillsammans bildar en bostadsenhet.

För fastighet jämställd bostadsfastighet utgör varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea som en lägenhetsavgift.

\*\*\* Vid tomtarealer som överstiger 5001 m<sup>2</sup> medges avdrag - kontakta VA-enheten